

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный деловой комплекс, г. Тюмень, ул. Первомайская- Советская

№ 72-000495 по состоянию на 04.06.2019

Дата подачи декларации: 26.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МПФ "Золотые ключи"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 2/5;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73452529595
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika.tmn@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202076904
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	2.1.3	Год регистрации: 1997 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брусника. Тюмень"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202127570
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 061-688-551 88
	3.4.7	ИНН: 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ООО "Брусника. Тюмень" владеет долей в уставном капитале ООО МФ «Золотые ключи» в размере 100%. ООО "Брусника. Строительство и девелопмент" владеет долей в уставном капитале ООО "Брусника. Тюмень" в размере 99%. 98.01% доли в уставном капитале ООО "Брусника. Строительство и девелопмент" принадлежит Круковскому Алексею Николаевичу.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (11 014) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 700 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 983 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с проектной документацией Многопрофильный деловой комплекс состоит из трех отдельно стоящих корпусов (блоков) разной этажности, под всей площадью участка предусматривается двухуровневый паркинг
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская-Советская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Б1
	9.2.16	Уточнение адреса: (офисный корпус)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20211,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: регионом данный показатель не предусматривается
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская-Советская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Б2
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус апартаментов №1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7694,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: регионом данный показатель не предусматривается
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская-Советская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: БЗ
	9.2.16	Уточнение адреса: корпус апартаментов №2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6796,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: регионом данный показатель не предусматривается
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская-Советская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: подземная автостоянка
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14047,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: регионом данный показатель не предусматривается
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13486,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13486,19 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5372,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5372,18 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4874,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4874,71 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
5166 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
5166,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Перспектива
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203234367
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Брусника Инжиниринг и Дизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202219060
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Римакс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750095
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология комплексных проектов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718530744
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое предприятие "УНИСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5013031975
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пож-Проект-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726651037
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202262202
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирские технологии проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017227309

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-1-0437-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0138-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007190-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 1А Первомайская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-72304000-1089-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-10/2029
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:217003:169
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территории комплекса предусмотрено только пешеходное движение, автомобильное движение разрешено для пожарной техники и спецмашин. Покрытие тротуаров будет выполнено гранитной плиткой. На участке намеченного строительства предусматривается проезд со всех сторон к офисному зданию, а также проезды обеспечивающие доступ пожарных подразделений во все блоки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Имеется дворовое пространство. Блок-секции (Апартаменты и офисные блоки) образуют внутренний дворик, который выходит с северной стороны на улицу Сакко, а с Южной стороны на ул. Советская. Территория между блок-секцией 1 и блок-секцией 2 огорожена и образует зону отдыха . Проектом предусматривается благоустройство внутреннего двора и прилегающих тротуаров по периметру комплекса. Отсутствуют детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры расположены в -1 этаже подземного паркинга.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников, установка контейнеров-цветочниц и деревьев в кадках

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В комплексное благоустройство входит установка светильников наружного художественного освещения прилегающей территории по типу партерных светильников и размещение малых архитектурных форм. Выдачи отдельных технических условий для освещения не предусмотрена.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01-15-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7206053601
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ТУ-011115
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-88-79/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Б1-1	Нежилое помещение	1	1	217.82	Кафе	217.82
Б1-2	Нежилое помещение	1, 2	1	526.38	Ресторан	351.71
		1	1		Сан.узел при ресторане	31.37
		2	1		Антресоль ресторана	143.30
Б1-3	Нежилое помещение	1	1	253.26	Ритейл №1	243.12
					тамбур	6.46
					сан.узел	3.68
Б1-4	Нежилое помещение	1	1	109.03	Ритейл №2	99.40
					тамбур	6.46
					сан.узел	3.17
Б1-5	Нежилое помещение	1	1	128.61	Ритейл №3	116.76
					тамбур	6.76
					сан.узел	5.09
Б1-6	Нежилое помещение	1	1	156.40	Ритейл №4	146.50
					тамбур	6.85
					сан.узел	3.05
Б1-7	Нежилое помещение	1	1	161.68	Ритейл №5	151.50
					тамбур	6.90
					мпнузел	3.28
Б1-8	Нежилое помещение	1	1	146.27	Ритейл №6	134.06
					тамбур	6.96
					сан.узел	5.25
Б1-9	Нежилое помещение	2	1	177.07	Помещение офисов	177.07
Б1-10	Нежилое помещение	2	1	254.20	Помещение офисов	254.20
Б1-11	Нежилое помещение	2	1	726.95	Помещение офисов	726.95
Б1-12	Нежилое помещение	3	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-13	Нежилое помещение	3	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-14	Нежилое помещение	3	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-15	Нежилое помещение	3	1	452.72	Помещение офисов	452.72
Б1-16	Нежилое помещение	4	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-17	Нежилое помещение	4	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-18	Нежилое помещение	4	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-19	Нежилое помещение	4	1	452.72	Помещение офисов	452.72
Б1-20	Нежилое помещение	5	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-21	Нежилое помещение	5	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-22	Нежилое помещение	5	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-23	Нежилое помещение	5	1	452.72	Помещение офисов	452.72

Б1-24	Нежилое помещение	6	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-25	Нежилое помещение	6	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-26	Нежилое помещение	6	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-27	Нежилое помещение	6	1	452.72	Помещение офисов	452.72
Б1-28	Нежилое помещение	7	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-29	Нежилое помещение	7	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-30	Нежилое помещение	7	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-31	Нежилое помещение	7	1	452.72	Помещение офисов	452.72
Б1-32	Нежилое помещение	8	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-33	Нежилое помещение	8	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-34	Нежилое помещение	8	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-35	Нежилое помещение	8	1	452.72	Помещение офисов	452.72
Б1-36	Нежилое помещение	9	1	350.80	Помещение офисов	350.80
Б1-37	Нежилое помещение	9	1	291.24	Помещение офисов	291.24
Б1-38	Нежилое помещение	9	1	423.60	Помещение офисов	423.60
Б1-39	Нежилое помещение	9	1	452.72	Помещение офисов	452.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Холл (сартиумом)	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	480.9
2	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	18.9
3	Тамбур	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	4.1
4	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	22.3
5	Помещение охраны	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	13.7
6	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	18.9
7	Коридор, сан.узлы + с/у для инвалидов	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	18.0
8	Тамбур	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	3.8
9	Лестничная клетка	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	19.7
10	Коридор	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	19.4
11	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	14.7
12	Лестница ЛМ-7	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	7.2
13	Сан.узел	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Общественное	3.3
14	Диспетчерская	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	37.9
15	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	1.6
16	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 1 этаж	Техническое	2.5
17	Атриум	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	
18	Коридор	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	56.8
19	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	18.7
20	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	17.7

21	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	7.1
22	Сан.узел для ММГСН	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	4.2
23	Тамбур	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	4.9
24	Сан.узел мужской	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	3.8
25	Сан.узел женский	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	6.3
26	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	1.1
27	коридор	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	122.2
28	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	7.7
29	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	6.6
30	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	2.9
31	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	1.1
32	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	24.1
33	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	36.3
34	тамбур	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	7.0
35	тамбур	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	5.0
36	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	5.6
37	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	12.0
38	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	18.9
39	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	17.8
40	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	2.6
41	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Техническое	2.5
42	Мед.пункт	Блок 1 офисное здание, 2 этаж	Общественное	12.0
43	Атриум	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	
44	коридор	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	28.3
45	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	18.7
46	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Техническое	17.7
47	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Техническое	7.1
48	тамбур	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	4.3
49	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	3.7
50	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	6.2
51	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	2.8
52	коридор	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	32.5
53	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	35.7
54	тамбур	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	7.0
55	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	6.7
56	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	6.6
57	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	2.9
58	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	18.9
59	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Техническое	17.8
60	тамбур	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	5.0
61	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	5.6
62	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	12.0
63	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	2.7

64	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Общественное	26.4
65	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Техническое	2.6
66	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 3 этаж	Техническое	2.6
67	Атриум	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	
68	коридор	Блок 1 офисное здание, 4 этаж		28.3
69	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	18.7
70	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Техническое	17.7
71	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Техническое	7.1
72	тамбур	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	4.3
73	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	3.7
74	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	6.2
75	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	2.8
76	коридор	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	32.5
77	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	35.7
78	тамбур	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	7.0
79	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	6.7
80	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	6.6
81	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	2.9
82	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	18.9
83	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Техническое	17.8
84	тамбур	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	5.0
85	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	5.6
86	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	12.0
87	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	2.7
88	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Общественное	26.4
89	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Техническое	2.6
90	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 4 этаж	Техническое	2.6
91	Атриум	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	
92	коридор	Блок 1 офисное здание, 5 этаж		28.3
93	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	18.7
94	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Техническое	17.7
95	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Техническое	7.1
96	тамбур	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	4.3
97	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	3.7
98	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	6.2
99	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	2.8
100	коридор	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	32.5
101	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	35.7
102	тамбур	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	7.0
103	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	6.7
104	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	6.6
105	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	2.9
106	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	18.9

107	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Техническое	17.8
108	тамбур	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	5.0
109	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	5.6
110	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	12.0
111	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	2.7
112	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Общественное	26.4
113	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Техническое	2.6
114	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 5 этаж	Техническое	2.6
115	Атриум	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	0.0
116	коридор	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	28.3
117	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	18.7
118	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Техническое	17.7
119	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Техническое	7.1
120	тамбур	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	4.3
121	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	3.7
122	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	6.2
123	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	2.8
124	коридор	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	32.5
125	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	35.7
126	тамбур	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	7.0
127	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	6.7
128	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	6.6
129	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	2.9
130	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	18.9
131	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Техническое	17.8
132	тамбур	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	5.0
133	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	5.6
134	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	12.0
135	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	2.7
136	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Общественное	26.4
137	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Техническое	2.6
138	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 6 этаж	Техническое	2.6
139	Атриум	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	0.0
140	коридор	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	28.3
141	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	18.7
142	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	17.7
143	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	7.1
144	тамбур	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	4.3
145	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	3.7
146	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	6.2
147	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	2.8
148	коридор	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	32.5
149	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	35.7

150	тамбур	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	7.0
151	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	6.7
152	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	6.6
153	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	2.9
154	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	18.9
155	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	17.8
156	тамбур	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	5.0
157	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	5.6
158	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	12.0
159	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	2.7
160	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Общественное	26.4
161	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	2.6
162	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	2.6
163	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 7 этаж	Техническое	2.6
164	Атриум	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	0.0
165	коридор	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	28.3
166	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	18.7
167	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Техническое	17.7
168	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Техническое	7.1
169	тамбур	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	4.3
170	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	3.7
171	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	6.2
172	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	2.8
173	коридор	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	32.5
174	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	35.7
175	тамбур	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	7.0
176	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	6.7
177	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	6.6
178	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	2.9
179	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	18.9
180	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Техническое	17.8
181	тамбур	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	5.0
182	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	5.6
183	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	12.0
184	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	2.7
185	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Общественное	26.4
186	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Техническое	2.6
187	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 8 этаж	Техническое	2.6
188	Атриум	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	0.0
189	коридор	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	28.3
190	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	18.7
191	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Техническое	17.7
192	Хозяйственная кладовая	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Техническое	7.1

193	тамбур	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	4.3
194	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	3.7
195	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	6.2
196	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	2.8
197	коридор	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	32.5
198	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	35.7
199	тамбур	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	7.0
200	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	6.7
201	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	6.6
202	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	2.9
203	Лифтовой холл	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	18.9
204	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Техническое	17.8
205	тамбур	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	5.0
206	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	5.6
207	сан.узел	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	12.0
208	Кладовая уборочного инвентаря	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	2.7
209	место приема пищи	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Общественное	26.4
210	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Техническое	2.6
211	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, 9 этаж	Техническое	2.6
212	Атриум	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Общественное	0.0
213	Лестница ЛМ-6	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	17.7
214	Тамбур	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Общественное	9.9
215	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	193.5
216	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	29.0
217	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	1.6
218	Воздухозаборная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	4.1
219	Лестница ЛМ-5	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	17.8
220	Тамбур	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Общественное	6.0
221	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	246.9
222	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	31.3
223	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	27.2
224	Электротехническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	16.2
225	Зона установки нар. блоков кондиционеров	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	6.2
226	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	2.8
227	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	1.1
228	Воздухозаборная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	5.4
229	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	4.3
230	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	99.4
231	Техническое помещение	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	30.4
232	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	8.4
233	Воздухозаборная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	3.3
234	Выбросная форкамера	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	4.5
235	Открытая зона для холодильных машин	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Техническое	153.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1 офисное здание, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 1 офисное здание	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 2 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 3 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Паркинг -1 этаж	Центральный тепловой пункт	Отопление
6	Паркинг -1 этаж	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
7	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
8	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Паркинг -1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
10	Блок 1 офисное здание, технический этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
11	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Силовое оборудование, система холодноснабжения	Электроснабжение
12	Паркинг -1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
13	Паркинг -1 этаж	ВРУ-6 (ИТП)	Отопление
14	Паркинг -1 этаж	ВРУ-7 (Насосная АУП)	Пожаротушение
15	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 1 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
16	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 2 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
17	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода холодной воды	Водоснабжение
18	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода горячей воды	Водоснабжение
19	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система внутренней канализации	Водоотведение
20	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система пожаротушения	Пожаротушение
21	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система отопления	Отопление
22	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система вентиляции	Вентиляция
23	Паркинг -1,-2 этажи	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Паркинг -1,-2 этажи	Система холодноснабжения	Вентиляция
25	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система сети связи	Слаботочные сети
26	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Слаботочные сети
27	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматической пожарной сигнализации управления противопожарной автоматикой.	Слаботочные сети
28	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочные сети

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 153 500 459 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:217003:169
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100012819
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №225 от 29.01.2019
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 634 299 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0217003:169
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №226 от 29.01.2019

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 627 139 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0217003:169
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 988 411 433 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Перспектива
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203234367
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Брусника Инжиниринг и Дизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202219060
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Римакс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750095
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология комплексных проектов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718530744
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое предприятие "УНИСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5013031975
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пож-Проект-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726651037
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202262202
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирские технологии проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017227309

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-1-0437-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0138-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007190-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 1А Первомайская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-72304000-1089-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-10/2029
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:217003:169
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территории комплекса предусмотрено только пешеходное движение, автомобильное движение разрешено для пожарной техники и спецмашин. Покрытие тротуаров будет выполнено гранитной плиткой. На участке намеченного строительства предусматривается проезд со всех сторон к офисному зданию, а также проезды обеспечивающие доступ пожарных подразделений во все блоки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Имеется дворовое пространство. Блок-секции (Апартаменты и офисные блоки) образуют внутренний дворик, который выходит с северной стороны на улицу Сакко, а с Южной стороны на ул. Советская. Территория между блок-секцией 1 и блок-секцией 2 огорожена и образует зону отдыха . Проектом предусматривается благоустройство внутреннего двора и прилегающих тротуаров по периметру комплекса. Отсутствуют детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры расположены в -1 этаже подземного паркинга.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников, установка контейнеров-цветочниц и деревьев в кадках

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В комплексное благоустройство входит установка светильников наружного художественного освещения прилегающей территории по типу партерных светильников и размещение малых архитектурных форм. Выдачи отдельных технических условий для освещения не предусмотрена.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01-15-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7206053601
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ТУ-011115
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-88-79/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Б2-1	Нежилое помещение	1	1	59.54	Тамбур	7.27
					Торговое помещение	52.27
Б2-2	Нежилое помещение	1	1	60.26	Тамбур	8.83
					Торговое помещение	51.43
Б2-3	Нежилое помещение	1	1	118.53	Тамбур	7.27
					Торговое помещение	111.26
Б2-4	Нежилое помещение	1	1	88.58	Тамбур	7.15
					Торговое помещение	81.43
Б2-5	Нежилое помещение	1	2	124.69	офисное помещение	124.69
Б2-6	нежилое (апартамент)	2	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-7	нежилое (апартамент)	2	1	133.45	помещение	94.85
					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-8	нежилое (апартамент)	2	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-9	нежилое (апартамент)	3	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-10	нежилое (апартамент)	3	1	133.45	помещение	94.85
					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49

					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-11	нежилое (апартамент)	3	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-12	нежилое (апартамент)	4	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-13	нежилое (апартамент)	4	1	133.45	помещение	94.85
					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-14	нежилое (апартамент)	4	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-15	нежилое (апартамент)	5	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-16	нежилое (апартамент)	5	1	133.45	помещение	94.85
					зона прихожей	8.9

					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-17	нежилое (апартамент)	5	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-18	нежилое (апартамент)	6	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-19	нежилое (апартамент)	6	1	133.45	помещение	94.85
					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-20	нежилое (апартамент)	6	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-21	нежилое (апартамент)	7	1	163.46	помещение	136.79
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-22	нежилое (апартамент)	7	1	133.45	помещение	94.85

					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-23	нежилое (апартамент)	7	1	133.26	помещение	89.63
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-24	нежилое (апартамент)	8	1	163.56	помещение	136.89
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	4.19
					зона кухни	2.69
					лоджия	1.41
Б2-25	нежилое (апартамент)	8	1	133.55	помещение	94.95
					зона прихожей	8.9
					зона с/у	4.49
					зона с/у	7.65
					зона пост ирочной	8.32
					зона кухни	6.42
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-26	нежилое (апартамент)	8	1	133.36	помещение	89.73
					зона прихожей	16.99
					зона с/у	4.13
					зона с/у	8.25
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	6.38
					лоджия	1.41
Б2-27	нежилое (апартамент)	2	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-28	нежилое (апартамент)	2	2	164.44	помещение	129.34

					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-29	нежилое (апартамент)	3	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-30	нежилое (апартамент)	3	2	164.44	помещение	129.34
					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-31	нежилое (апартамент)	4	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-32	нежилое (апартамент)	4	2	164.44	помещение	129.34
					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-33	нежилое (апартамент)	5	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-34	нежилое (апартамент)	5	2	164.44	помещение	129.34
					зона прихожей	9.52

					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-35	нежилое (апартамент)	6	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-36	нежилое (апартамент)	6	2	164.44	помещение	129.34
					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-37	нежилое (апартамент)	7	2	108.23	помещение	78.78
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-38	нежилое (апартамент)	7	2	164.44	помещение	129.34
					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35
					зона с/у	7.27
					зона пост ирочной	4.22
					зона кухни	2.92
					лоджия	1.41
					лоджия	1.41
Б2-39	нежилое (апартамент)	8	2	108.43	помещение	78.98
					зона прихожей	5.71
					зона с/у	8.94
					зона пост ирочной	4.09
					зона кухни	9.3
					лоджия	1.41
Б2-40	нежилое (апартамент)	8	2	164.64	помещение	129.54
					зона прихожей	9.52
					зона с/у	8.35

				зона с/у	7.27
				зона пост ирочной	4.22
				зона кухни	2.92
				лоджия	1.41
				лоджия	1.41

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	14.57
2	Вестибюль апартаментов	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	39.61
3	Лестничная клетка апартаментов	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	13.06
4	Лестничная клетка трансформаторной подстанции	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	10.39
5	Технический коридор	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	14.66
6	Электрощитовая	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	14.19
7	Подсобное помещение	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	3.7
8	Лестничная клетка апартаментов	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	11.61
9	Лестничная клетка автостоянки	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	10.39
10	Технический коридор	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	6.61
11	Помещение рампы автостоянки	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	228.5
12	помещение ук	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	133.41
13	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	9.75
14	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	11.61
15	Коридор	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	3.07
16	Техническая зона (на отм.+2.250)	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	231.74
17	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
18	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
19	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
20	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
21	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
22	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
23	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
24	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
25	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
26	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
27	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
28	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
29	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
30	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
31	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25

32	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
33	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
34	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
35	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
36	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
37	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
38	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
39	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
40	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
41	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 8 этаж, подъезд 2	Общественное	9.55
42	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 8 этаж, подъезд 2	Техническое	32.92
43	Лифтовой холл	Блок 2 корпус с апартаментами, 8 этаж, подъезд 1	Общественное	9.25
44	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, 8 этаж, подъезд 1	Техническое	39.84
45	Техническое помещение	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	288.6
46	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	15.64
47	Лестничная клетка	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	15.64
48	Тамбур	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Общественное	4.32
49	Гардероб для персонала	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	27.82
50	Санузел	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Общественное	2.4
51	Комната уборочного инвентаря	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	10.65
52	Воздухозаборная камера	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	0.57
53	Помещение для установки дымоудаления автостоянки	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	15.01
54	Площадка для установки оборудования кондиционирования	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	48.06
55	Площадка для установки оборудования кондиционирования	Блок 2 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	31.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1 офисное здание, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 1 офисное здание	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 2 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 3 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Паркинг -1 этаж	Центральный тепловой пункт	Отопление
6	Паркинг -1 этаж	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
7	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
8	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Паркинг -1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
10	Блок 1 офисное здание, технический этаж	ВРУ-4	Электроснабжение

11	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Силовое оборудование, система холодоснабжения	Электроснабжение
12	Паркинг -1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
13	Паркинг -1 этаж	ВРУ-6 (ИТП)	Отопление
14	Паркинг -1 этаж	ВРУ-7 (Насосная АУП)	Пожаротушение
15	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 1 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
16	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 2 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
17	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода холодной воды	Водоснабжение
18	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода горячей воды	Водоснабжение
19	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система внутренней канализации	Водоотведение
20	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система пожаротушения	Пожаротушение
21	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система отопления	Отопление
22	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система вентиляции	Вентиляция
23	Паркинг -1,-2 этажи	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Паркинг -1,-2 этажи	Система холодоснабжения	Вентиляция
25	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система сети связи	Слаботочные сети
26	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Слаботочные сети
27	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматической пожарной сигнализации управления противопожарной автоматикой.	Слаботочные сети
28	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочные сети

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 153 500 459 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:217003:169
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100012819
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №225 от 29.01.2019
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 634 299 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0217003:169
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 988 411 433 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Перспектива
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203234367
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Брусника Инжиниринг и Дизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202219060
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Римакс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750095
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология комплексных проектов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718530744
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое предприятие "УНИСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5013031975
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пож-Проект-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726651037
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202262202
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирские технологии проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017227309

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-1-0437-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0138-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007190-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 1А Первомайская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-72304000-1089-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-10/2029
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:217003:169
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территории комплекса предусмотрено только пешеходное движение, автомобильное движение разрешено для пожарной техники и спецмашин. Покрытие тротуаров будет выполнено гранитной плиткой. На участке намеченного строительства предусматривается проезд со всех сторон к офисному зданию, а также проезды обеспечивающие доступ пожарных подразделений во все блоки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Имеется дворовое пространство. Блок-секции (Апартаменты и офисные блоки) образуют внутренний дворик, который выходит с северной стороны на улицу Сакко, а с Южной стороны на ул. Советская. Территория между блок-секцией 1 и блок-секцией 2 огорожена и образует зону отдыха . Проектом предусматривается благоустройство внутреннего двора и прилегающих тротуаров по периметру комплекса. Отсутствуют детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры расположены в -1 этаже подземного паркинга.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников, установка контейнеров-цветочниц и деревьев в кадках

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В комплексное благоустройство входит установка светильников наружного художественного освещения прилегающей территории по типу партерных светильников и размещение малых архитектурных форм. Выдачи отдельных технических условий для освещения не предусмотрена.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01-15-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7206053601
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ТУ-011115
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-88-79/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
БЗ-1	Нежилое помещение	1	3	60.39	торговое помещение	60.39
БЗ-2	Нежилое помещение	1	3	60.34	торговое помещение	60.34
БЗ-3	Нежилое помещение	1	3	59.1	торговое помещение	59.1
БЗ-4	Нежилое помещение	1	3	58.64	торговое помещение	58.64
БЗ-5	Нежилое помещение	1	3	59.11	торговое помещение	59.11
БЗ-6	Нежилое помещение	1	3	69.33	торговое помещение	69.33
БЗ-7	Нежилое помещение	1	3	88.67	торговое помещение	88.67
БЗ-8	Нежилое помещение	1	3	119.15	торговое помещение	119.15
БЗ-9	Нежилое помещение	1	3	115.82	торговое помещение	115.82
БЗ-10	нежилое (апартамент)	2	3	164.09	помещение	135.42
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41
БЗ-11	нежилое (апартамент)	2	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
БЗ-12	нежилое (апартамент)	2	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41
БЗ-13	нежилое (апартамент)	2	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41
БЗ-14	нежилое (апартамент)	3	3	164.09	помещение	135.42
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41

БЗ-15	нежилое (апартамент)	3	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
БЗ-16	нежилое (апартамент)	3	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41
БЗ-17	нежилое (апартамент)	3	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41
БЗ-18	нежилое (апартамент)	4	3	164.09	помещение	135.42
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41
БЗ-19	нежилое (апартамент)	4	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
БЗ-20	нежилое (апартамент)	4	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41
БЗ-21	нежилое (апартамент)	4	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41

БЗ-22	нежилое (апартамент)	5	3	164.09	помещение	135.42
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41
БЗ-23	нежилое (апартамент)	5	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
БЗ-24	нежилое (апартамент)	5	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41
БЗ-25	нежилое (апартамент)	5	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41
БЗ-26	нежилое (апартамент)	6	3	164.06	помещение	135.39
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41
БЗ-27	нежилое (апартамент)	6	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
БЗ-28	нежилое (апартамент)	6	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41

Б3-29	нежилое (апартамент)	6	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41
Б3-30	нежилое (апартамент)	7	3	164.06	помещение	135.39
					зона прихожей	5.87
					зона с/у	4.01
					зона с/у	8.34
					зона пост ирочной	5.01
					зона кухни	4.03
					лоджия	1.41
Б3-31	нежилое (апартамент)	7	3	78.93	помещение	53.53
					зона прихожей	5.06
					зона с/у	4.33
					зона с/у	8.12
					зона кухни	6.48
					лоджия	1.41
Б3-32	нежилое (апартамент)	7	3	50.63	помещение	30.86
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	8.43
					зона кухни	5.41
					лоджия	1.41
Б3-33	нежилое (апартамент)	7	3	133.2	помещение	87.58
					зона прихожей	17.19
					зона с/у	4.19
					зона с/у	8.16
					зона пост ирочной	6.47
					зона кухни	8.2
					лоджия	1.41
Б3-34	нежилое (апартамент)	2	4	108.09	помещение	79.63
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42
					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
Б3-35	нежилое (апартамент)	2	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52

					лоджия	1.41
БЗ-36	нежилое (апартамент)	2	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41
БЗ-37	нежилое (апартамент)	3	4	108.09	помещение	79.63
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42
					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
БЗ-38	нежилое (апартамент)	3	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52
					лоджия	1.41
БЗ-39	нежилое (апартамент)	3	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41
БЗ-40	нежилое (апартамент)	4	4	108.09	помещение	79.63
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42
					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
БЗ-41	нежилое (апартамент)	4	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52
					лоджия	1.41
БЗ-42	нежилое (апартамент)	4	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41
БЗ-43	нежилое (апартамент)	5	4	108.09	помещение	79.63
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42

					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
БЗ-44	нежилое (апартамент)	5	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52
					лоджия	1.41
БЗ-45	нежилое (апартамент)	5	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41
БЗ-46	нежилое (апартамент)	6	4	108.06	помещение	79.6
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42
					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
БЗ-47	нежилое (апартамент)	6	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52
					лоджия	1.41
БЗ-48	нежилое (апартамент)	6	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41
БЗ-49	нежилое (апартамент)	7	4	108.06	помещение	79.6
					зона прихожей	4.52
					зона с/у	9.42
					зона пост ирочной	3.82
					зона кухни	9.29
					лоджия	1.41
БЗ-50	нежилое (апартамент)	7	4	110.68	помещение	80.38
					зона прихожей	9.46
					зона с/у	8.39
					зона с/у	8.52
					зона кухни	2.52
					лоджия	1.41

БЗ-51	нежилое (апартамент)	7	4	51.76	помещение	33.61
					зона прихожей	4.41
					зона с/у	6.04
					зона кухни	6.29
					лоджия	1.41

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	14.55
2	Вестибюль апартаментов	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	42.95
3	Лестничная клетка апартаментов	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	13.21
4	Лестничная клетка автостоянки	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	10.36
5	Технический коридор	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	9.98
6	Электрощитовая	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	14.88
7	Подсобное помещение	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	8.86
8	Лестничная клетка апартаментов	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	11.58
9	Подсобное помещение	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	11.72
10	Технический коридор	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Техническое	10.29
11	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	9.92
12	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	11.6
13	Коридор	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	Общественное	3.6
14	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
15	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92
16	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
17	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 2 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
18	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
19	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92
20	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
21	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 3 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
22	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
23	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92
24	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
25	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 4 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
26	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
27	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92
28	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
29	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 5 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
30	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
31	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92

32	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
33	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 6 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
34	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 4	Общественное	9.55
35	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 4	Техническое	32.92
36	Лифтовой холл	Блок 3 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 3	Общественное	9.25
37	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, 7 этаж, подъезд 3	Техническое	39.84
38	Техническое помещение	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	284.61
39	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	15.67
40	Лестничная клетка	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	15.67
41	Тамбур	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Общественное	4.34
42	Гардероб для персонала	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	27.83
43	Санузел	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Общественное	2.4
44	Комната уборочного инвентаря	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	10.91
45	Площадка для установки вент. оборудования	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	38.75
46	Площадка для установки вент. оборудования	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	31.96
47	Площадка для установки дымоудаления автостоянки	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	11.91
48	Выбросная камера	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	1.52
49	Воздухозаборная камера	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	1.95
50	Выбросная камера	Блок 3 корпус с апартаментами, технический этаж	Техническое	2.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1 офисное здание, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 1 офисное здание	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 2 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 3 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Паркинг -1 этаж	Центральный тепловой пункт	Отопление
6	Паркинг -1 этаж	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
7	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
8	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Паркинг -1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
10	Блок 1 офисное здание, технический этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
11	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Силовое оборудование, система холодноснабжения	Электроснабжение
12	Паркинг -1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
13	Паркинг -1 этаж	ВРУ-6 (ИТП)	Отопление
14	Паркинг -1 этаж	ВРУ-7 (Насосная АУП)	Пожаротушение
15	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 1 (главный распределительный щит)	Электроснабжение

16	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 2 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
17	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода холодной воды	Водоснабжение
18	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода горячей воды	Водоснабжение
19	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система внутренней канализации	Водоотведение
20	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система пожаротушения	Пожаротушение
21	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система отопления	Отопление
22	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система вентиляции	Вентиляция
23	Паркинг -1,-2 этажи	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Паркинг -1,-2 этажи	Система холодоснабжения	Вентиляция
25	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система сети связи	Слаботочные сети
26	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Слаботочные сети
27	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматической пожарной сигнализации управления противопожарной автоматикой.	Слаботочные сети
28	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочные сети

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 153 500 459 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:217003:169
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100012819
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №225 от 29.01.2019
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 634 299 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0217003:169

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 988 411 433 р.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
---	--	--

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Перспектива
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203234367
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Брусника Инжиниринг и Дизайн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202219060
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Римакс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750095
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экология комплексных проектов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718530744
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое предприятие "УНИСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5013031975
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пож-Проект-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726651037
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202262202
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирские технологии проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017227309

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-1-0437-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0138-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007190-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 1А Первомайская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-72304000-1089-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-10/2029
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:217003:169
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 628 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территории комплекса предусмотрено только пешеходное движение, автомобильное движение разрешено для пожарной техники и спецмашин. Покрытие тротуаров будет выполнено гранитной плиткой. На участке намеченного строительства предусматривается проезд со всех сторон к офисному зданию, а также проезды обеспечивающие доступ пожарных подразделений во все блоки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Имеется дворовое пространство. Блок-секции (Апартаменты и офисные блоки) образуют внутренний дворик, который выходит с северной стороны на улицу Сакко, а с Южной стороны на ул. Советская. Территория между блок-секцией 1 и блок-секцией 2 огорожена и образует зону отдыха . Проектом предусматривается благоустройство внутреннего двора и прилегающих тротуаров по периметру комплекса. Отсутствуют детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры расположены в -1 этаже подземного паркинга.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников, установка контейнеров-цветочниц и деревьев в кадках

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В комплексное благоустройство входит установка светильников наружного художественного освещения прилегающей территории по типу партерных светильников и размещение малых архитектурных форм. Выдачи отдельных технических условий для освещения не предусмотрена.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 52п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01-15-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СК Восток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7206053601
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ТУ-011115
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-88-79/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 369
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 369
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

п-539	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-540	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-541	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-542	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-543	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-544	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-545	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-546	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-547	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-548	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-549	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-550	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-551	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-552	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-553	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-554	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14
п-555	Машино-место	-2	1	14	парковочное место для одного автомобиля	14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая автостоянки	паркинг, -2 этаж	Техническое	12.6
2	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	6.1
3	Лестничная клетка Л-2	паркинг, -2 этаж	Техническое	20.1
4	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	6.9
5	Тамбур	паркинг, -2 этаж	Общественное	3.8
6	Помещение хранения средств уборки	паркинг, -2 этаж	Техническое	11.0
7	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	2.5
8	Лестничная клетка Л-6	паркинг, -2 этаж	Техническое	19.5
9	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	6.5
10	Тамбур	паркинг, -2 этаж	Общественное	5.7
11	Место хранения средств уборки	паркинг, -2 этаж	Техническое	12.3
12	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	4.9
13	Прилифтовой холл	паркинг, -2 этаж	Общественное	11.7
14	Электрощитовая автостоянки	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.6
15	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	20.4
16	Лестничная клетка Л-3	паркинг, -2 этаж	Техническое	18.9
17	Рампа	паркинг, -2 этаж	Общественное	95.4
18	Венткамера противодымной вентиляции	паркинг, -2 этаж	Техническое	34.7
19	Форкамера	паркинг, -2 этаж	Техническое	12.4

20	Вент камера трансформаторной подстанции	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.9
21	Тамбур-шлюз	паркинг, -2 этаж	Общественное	1.6
22	Место хранения средств уборки	паркинг, -2 этаж	Техническое	11.2
23	Помещение хранения средств уборки	паркинг, -2 этаж	Техническое	31.4
24	Помещение хранения средств уборки	паркинг, -2 этаж	Техническое	13.1
25	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	паркинг, -1 этаж	Техническое	79.5
26	Центральный тепловой пункт	паркинг, -1 этаж	Техническое	273.2
27	Лестничная клетка ЛМ-7 (ЦТП)	паркинг, -1 этаж	Техническое	13.5
28	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.8
29	Лестничная клетка Л-6	паркинг, -1 этаж	Техническое	47.4
30	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.1
31	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	9.1
32	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	4.3
33	Тамбур-шлюз. Пожаробезопасная зона	паркинг, -1 этаж	Общественное	24.5
34	Коридор	паркинг, -1 этаж	Техническое	40.9
35	Распределительная установка низкого напряжения (РУНн)	паркинг, -1 этаж	Техническое	30.0
36	Трансформаторная подстанция	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.4
37	Трансформаторная подстанция	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.5
38	Трансформаторная подстанция	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.5
39	Трансформаторная подстанция	паркинг, -1 этаж	Техническое	9.6
40	Распределительная установка высокого напряжения (РУВн)	паркинг, -1 этаж	Техническое	19.3
41	Лестничная клетка ЛМ-1	паркинг, -1 этаж	Техническое	24.4
42	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	5.3
43	Электрощитовая автоматостанки	паркинг, -1 этаж	Техническое	27.2
44	Прилифтовой холл	паркинг, -1 этаж	Общественное	11.0
45	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.7
46	Прилифтовой холл	паркинг, -1 этаж	Общественное	6.3
47	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	4.3
48	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	6.4
49	Лестничная клетка ЛМ-2	паркинг, -1 этаж	Техническое	13.1
50	Вент камера автоматостанки и подпорных систем автоматостанки	паркинг, -1 этаж	Техническое	104.7
51	Мусоросборная камера	паркинг, -1 этаж	Техническое	35.7
52	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.3
53	Зона ресторана	паркинг, -1 этаж	Техническое	53.5
54	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	7.4
55	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	5.9
56	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	5.5
57	Лестничная клетка ЛМ-5	паркинг, -1 этаж	Техническое	12.7
58	Вент камера ресторана и подпорных систем автоматостанки	паркинг, -1 этаж	Техническое	124.0
59	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	7.1
60	Насосная автоматического пожаротушения	паркинг, -1 этаж	Техническое	83.6
61	Серверная	паркинг, -1 этаж	Техническое	24.5
62	Вент камера автоматостанки и подпорных систем автоматостанки	паркинг, -1 этаж	Техническое	129.4

63	Лестничная клетка ЛМ-3	паркинг, -1 этаж	Техническое	18.9
64	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.7
65	Прилифтовой холл	паркинг, -1 этаж	Общественное	6.4
66	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	4.4
67	Электрощитовая автоматостоянки	паркинг, -1 этаж	Техническое	8.8
68	Прилифтовой холл	паркинг, -1 этаж	Общественное	6.3
69	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	4.3
70	Рампа	паркинг, -1 этаж	Общественное	592.1
71	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	2.4
72	Санузел и душевые персонала	паркинг, -1 этаж	Техническое	8.7
73	Мусоросборная камера	паркинг, -1 этаж	Техническое	23.5
74	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	2.3
75	Тамбур-шлюз	паркинг, -1 этаж	Общественное	3.4
76	Электрощитовая офисов	паркинг, -1 этаж	Техническое	14.4
77	Помещение хранения средств уборки	паркинг, -1 этаж	Техническое	8.1
78	Техническое помещение	паркинг, -1 этаж	Техническое	5.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 1 офисное здание, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 1 офисное здание	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 2 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 3 корпус с апартаментами, паркинг -1,-2 этажи	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Паркинг -1 этаж	Центральный тепловой пункт	Отопление
6	Паркинг -1 этаж	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
7	Блок 2 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
8	Блок 3 корпус с апартаментами, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Паркинг -1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
10	Блок 1 офисное здание, технический этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
11	Блок 1 офисное здание, технический этаж	Силовое оборудование, система холодоснабжения	Электроснабжение
12	Паркинг -1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
13	Паркинг -1 этаж	ВРУ-6 (ИТП)	Отопление
14	Паркинг -1 этаж	ВРУ-7 (Насосная АУП)	Пожаротушение
15	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 1 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
16	Паркинг -1 этаж	ГРЩ 2 (главный распределительный щит)	Электроснабжение
17	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода холодной воды	Водоснабжение
18	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система хозяйственно-питьевого водопровода горячей воды	Водоснабжение

19	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система внутренней канализации	Водоотведение
20	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система пожаротушения	Пожаротушение
21	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система отопления	Отопление
22	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система вентиляции	Вентиляция
23	Паркинг -1,-2 этажи	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Паркинг -1,-2 этажи	Система холодоснабжения	Вентиляция
25	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система сети связи	Слаботочные сети
26	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Слаботочные сети
27	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система автоматической пожарной сигнализации управления противопожарной автоматикой.	Слаботочные сети
28	Паркинг -1,-2 этажи, Блок 1,2,3	Система оповещения и управления эвакуацией	Слаботочные сети

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 153 500 459 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залогом земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:217003:169

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100012819
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №225 от 29.01.2019
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 634 299 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0217003:169

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 988 411 433 р.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	--

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	---

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.05.2019	архитектурные решения	изменено количество апартаментов в блоке 2; изменены планировочные решения типовых этажей в блоках 2,3; материал стен в помещениях апартаментов заменен на силикатный кирпич

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E8113FDB570FE0C3

Владелец: **ООО МПФ ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ, Круковский
Алексей Николаевич, Тюмень**

Действителен: с 29.10.2018 по 29.10.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 050F59A40077A98792427F088F8CA784DD

Владелец: **Романова Оксана Юрьевна, Романова Оксана
Юрьевна, Тюменский район с. Успенка**

Действителен: с 12.10.2018 по 12.12.2019